

## ПРОТОКОЛ № 1

### Об итогах продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности Краскинского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края

пгт Краскино

28 августа 2018г.

14:30 часов

**Место проведения продажи имущества:** кабинет № 4 в здании администрации по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт Краскино, пер. Пионерский, 7.

**Организатор продажи:** Администрация Краскинского городского поселения.

**Наименование органа местного самоуправления, принявшего решение об условиях приватизации муниципального имущества, реквизиты указанного решения:** Администрация Краскинского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края, постановление администрации Краскинского городского поселения от 24.07.2018 № 180 «О продаже посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности Краскинского городского поселения»

**Способ приватизации имущества** – продажа посредством публичного предложения.

**Форма подачи предложений о цене имущества** – открытая форма подачи предложений о приобретении имущества в течение одной процедуры проведения такой продажи.

Состав Комиссии по приватизации муниципального имущества и положение порядка работы комиссии утверждены постановлением администрации Краскинского городского поселения от 20.11.2017 № 111

Присутствует комиссия в составе:

Васенина Надежда – главный специалист администрации Краскинского городского поселения, **председатель комиссии**

Борецкая Марина Михайловна - главный специалист администрации Краскинского городского поселения, **заместитель председателя комиссии**

Пятков Николай Алексеевич - специалист администрации Краскинского городского поселения, **секретарь комиссии**

#### **Члены комиссии:**

Недозрелова Светлана Михайловна - главный специалист администрации Краскинского городского поселения, главный бухгалтер

Фрицлер Владимир Андреевич - специалист по договорам МКУ «ХОЗУ Администрации КГП», депутат Муниципального комитета Краскинского городского поселения

Присутствуют 5 (пять) из 5 (пяти) членов комиссии.

**Уполномоченный представитель продавца:** Остапченко В.Н. – глава Краскинского городского поселения.

**Аукционистом назначена** Борецкая М.М.

#### Повестка дня:

1. Подведение итогов продажи посредством публичного предложения муниципального имущества, находящего в собственности Краскинского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края.  
Голосовали: «за» - 5 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Принято единогласно.

Информационное сообщение было размещено на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов: <https://torgi.gov.ru/> от 24.07.2018, на официальном сайте администрации Краскинского городского поселения в сети «Интернет»: <http://kraskinskoeposelenie.ru> от 24.07.2018, и опубликовано в Вестнике Краскинского городского поселения от 24.07.2018 № 48.

**Предмет торгов: Лот № 1**

**Одноэтажное нежилое здание лечебного корпуса с земельным участком с кадастровым номером 25:20:280101:3496** - одноэтажное нежилое здание, 1896 года ввода в эксплуатацию, кадастровый (или условный) номер 25:20:280101:3483, общей площадью 1075,4 кв. м., с земельным участком с кадастровым номером 25:20:280101:3496 общей площадью 20357 кв. м. категория земель: земли населенных пунктов, расположенных по адресу: Приморский край, Хасанский район, пгт. Краскино, ул. Ленина, д. 1в.

**Цена первоначального предложения:** 5 569 171 (пять миллионов пятьсот шестьдесят девять тысяч сто семьдесят один) рубль 00 копеек.

**Величина снижения цены первоначального предложения (шаг понижения):** 556 917 (пятьсот пятьдесят шесть тысяч девятьсот семнадцать) рублей 10 копеек.

**Величина повышения цены в случае, предусмотренном действующим законодательством (шаг аукциона):** 27 845 (двадцать семь тысяч восемьсот сорок пять) рублей 86 копеек.

**Минимальная цена предложения, по которой может быть продано имущество (цена отсечения):** 2 784 585 (два миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят пять) рублей 50 копеек.

**Размер задатка:** 1 113 834 (один миллион сто тринадцать тысяч восемьсот тридцать четыре) рубля 20 копеек,

В соответствии с Протоколом от 24.08.2018 № 2 заседания Комиссии по приватизации имущества Краскинского городского поселения по рассмотрению заявок, поступивших на участие в продаже посредством публичного предложения муниципального имущества, находящегося в собственности Краскинского городского поселения признаны участниками:

1. Белаонова марина Владимировна;
2. Денисенко Игорь Евгеньевич.

На проведение продажи по Лоту № 1 прибыли участники:

1. Белаонова Марина Владимировна – зарегистрирован в журнале регистрации участников торгов 28.08.2018 в 14 час. 15 мин., карточка № 1;
2. Денисенко Игорь Евгеньевич – зарегистрирован в журнале участников торгов 28.08.2018 в 14 час. 10 мин., карточка № 2;

**О начале аукциона объявлено в 14:30 ч. 28.08.2018 г.**

После оглашения аукционистом начальной цены продажи и предложения участникам подтвердить начальную цену продажи муниципального имущества поступили следующие предложения о цене продажи:

№ шага понижения	Цена продажи, сложенная на определенном шаге	Карточка № 1	Карточка № 2
начальная цена продажи	5 569 171	-	-
1 шаг	5 012 253,90	-	-
2 шаг	4 455 336,80	-	-
3 шаг	3 898 419,70	-	-
4 шаг	3 341 502,60	-	-
5 шаг цена отсечения	2 784 585,50	v	v

В результате проведения продажи победителем торгов признан участник с номером карточки 2 – Денисенко Игорь Евгеньевич – зарегистрирован в журнале

регистрации участников торгов 28.08.2018 в 14 часов 10 мин., карточка № 2, с ценой продажи муниципального имущества лот № 1 равной 2 784 585,50 (два миллиона семьсот восемьдесят четыре тысячи пятьсот восемьдесят пять) рублей 50 копеек.

**Решение комиссии:**

1. Признать победителем продажи муниципального имущества Краскинского городского поселения Хасанского муниципального района Приморского края – Денисенко Игоря Евгеньевича.

На основании п. 14 ст. 18 Федерального закона РФ от 21.12.2001 № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» заключить договор купли-продажи в течение пяти рабочих дней с даты подведения итогов продажи имущества

Передача муниципального имущества и оформление права собственности на него осуществляются в соответствии с законодательством Российской Федерации и договором купли-продажи не позднее чем через тридцать дней после дня полной оплаты имущества.

2. Секретарю комиссии опубликовать протокол в Вестнике Краскинского городского поселения, на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов <https://torgi.gov.ru/>, на официальном сайте администрации Краскинского городского поселения <http://kraskinskoeposelenie.ru> после подписания.
3. Замечаний и возражения со стороны членов Комиссии не поступило.

**Голосовали:** «за» - 5 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Настоящий протокол составлен в 2-х экземплярах.

**Уполномоченный представитель продавца** \_\_\_\_\_ В.Н. Остапченко

**Аукционист** \_\_\_\_\_ М.М. Борецкая

**Председатель комиссии** \_\_\_\_\_ Н.А. Васенина

**Члены комиссии** \_\_\_\_\_ С.М. Недозрелова

\_\_\_\_\_ В.А. Фрицлер

**Секретарь комиссии** \_\_\_\_\_ Н.А. Пятков