

МУНИЦИПАЛЬНЫЙ КОМИТЕТ  
КРАСКИНСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ  
ХАСАНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ПРИМОРСКОГО КРАЯ

РЕШЕНИЕ

пгг. Краскино

10.08.2017г.

№ 11

О принятии Нормативно Правового акта  
«Об установлении земельного налога на  
территории Краскинского городского поселения ».

С целью приведения нормативно-правовой базы администрации Краскинского городского поселения в соответствие с действующим законодательством Российской Федерации, в соответствие с Налоговым кодексом Российской Федерации, Уставом Краскинского городского поселения.

Муниципальный комитет Краскинского городского поселения.

РЕШИЛ:

- 1.Принять нормативно правовой акта «Об установлении земельного налога на территории Краскинского городского поселения».
- 2.Направить указанный нормативный правовой акт главе Краскинского городского поселения для подписания и обнародования. Обнародовать настоящий нормативный правовой акт в течение трех дней с момента подписания.
- 3.Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2017года.

Председатель Муниципального комитета  
Краскинского городского поселения

Т.Б.Кожало

# **НОРМАТИВНЫЙ ПРАВОВОЙ АКТ №3**

## **«Об установлении земельного налога на территории Краскинского городского поселения»**

Принят решением Муниципальным комитетом Краскинского городского поселения №11 от 10.08.2017г.

Настоящий нормативный правовой акт разработан в соответствии с Налоговым кодексом Российской Федерации, устанавливает и вводит на территории Краскинского городского поселения земельный налог, определяет налоговые ставки, порядок и сроки уплаты налога, устанавливает налоговые льготы, основания и порядок их применения.

### **1. Общее положение**

1.1 Установить на территории Краскинского городского поселения земельный налог, порядок и сроки уплаты налога, авансового платежа по налогу, порядок и сроки представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на уменьшение налогооблагаемой базы.

### **2. Ставки земельного налога**

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах:

2.1. 0,3 процента в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования и используемых для сельскохозяйственного производства;
- занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, принадлежащей на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или предоставленных для жилищного строительства;
- приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства
- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд;

2.2. 1,5 процента применяется в отношении земельных участков:

- прочих земель;
- для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания, здравоохранения, гостиниц, производственных и административных зданий, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально – технического, производственного снабжения, сбыта и заготовок.
- и земель сельскохозяйственного назначения, неиспользуемых для сельскохозяйственного производства.

### **3. Порядок и сроки уплаты налога**

3.1 Налогоплательщики, физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями, уплачивается в срок до 01 декабря, года следующего за истекшим налоговым периодом, на основании налогового уведомления начисляемого соответствующим налоговым органом. Сумма окончательного платежа по налогу исчисляется по соответствующей налоговой ставке процентной доли налогооблагаемой базы.

3.2 Организациями и физическими лицами, являющимися индивидуальными предпринимателями, исчисляют сумму авансовых платежей по налогу не позднее 30 апреля, не позднее 31 июля и не позднее 31 октября. Сумма авансового платежа по налогу исчисляется как одна четвертая налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

3.3 По итогам налогового периода уплачивается до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом, сумма налога, определяемая как разница между суммой налога, исчисленная по ставкам, предусмотренным пунктом 2 настоящего нормативного правового акта и суммами авансовых платежей по налогу.

#### **4. Налоговые льготы**

4.1 Льготы, установленные в соответствии со статьей 395 части второй Налогового Кодекса Российской Федерации для организаций и физических лиц – плательщиков земельного налога на земли, расположенные на территории Краскинского городского поселения, действуют в полном объеме, а также освобождаются от уплаты земельного налога:

– органы местного самоуправления Краскинского городского поселения, а также учреждения, созданные ими в отношении земельных участков, служащих для выполнения возложенных на эти органы и учреждения функций;

– учреждения образования, культуры, социального обеспечения, физической культуры и спорта, финансируемые из бюджета Хасанского муниципального района, в отношении земельных участков, предоставленных им для непосредственного выполнения возложенных на них функций.

- иваиды и участники Великой Отечественной войны освобождаются от уплаты земельного налога

4.2 Для пенсионеров, многодетных семей, матерей-одиночек устанавливаются льготы по уплате земельного налога в размере 50 процентов от суммы налога, подлежащей уплате в бюджет Краскинского городского поселения отношении земельных участков под гаражами, индивидуальным жилищным строительством, а также в отношении земельных участков, предоставленных для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства.

Налогоплательщики, имеющие право на налоговые льготы и уменьшения налогооблагаемой базы согласно статьи 391 части второй Налогового кодекса Российской Федерации, представляют документы, подтверждающие такое право, в налоговые органы однократно в течение 30 дней с момента возникновения права на льготу или уменьшение налогооблагаемой базы.

#### **5. Вступление нормативного правового акта в силу**

5.1 Настоящий нормативный правовой акт вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня официального опубликования, и распространяет свое действие на правоотношения возникшие с 1 января 2017 г.

5.2 С момента вступления настоящего НПА в законную силу Решение муниципального комитета Краскинского городского поселения «Об установлении земельного налога на территории Краскинского городского поселения» №19 от 02.10.2013г. считать утратившим силу.

**Глава Краскинского городского поселения**

**В.Н.Остапченко**

Пгт. Краскино  
10.08.2017 года №3-НПА